Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kielcach
Dagmara Bedla
Kancelaria Komornicza Nr III w Kielcach
25-671 Kielce Batalionów Chłopskich 77/18
tel. 41 310-89-91 (-92,-93,-94) e-mail: kielce.bedla@komornik.pl
www.bedlakomornik-kielce.pl
Km 117/23

Kielce, dnia 25-05-2026

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW KI1L/00104580/5

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kielcach Dagmara Bedla na podstawie art. 1013^6 kpc w toku **uproszczonej egzekucji z nieruchomości** podaje do publicznej wiadomości, że w dniu

29-06-2026 o godz. 11:00

w kancelarii komornika mieszczącej się pod adresem: 25-671 Kielce Batalionów Chłopskich 77 lok. 18 odbędzie się **pierwsza licytacja 1/2** niewydzielonej części nieruchomości gruntowej obejmującej działkę o nr ewid 1630/3 ***(tj. wartość udziałów 2/6 i 1/6 w części w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej)*** należącej do dłużnika: Grzegorz Dylewski położonej: 25-606 Kielce, ul. Jagiellońska, dla której **Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW** *[NKW: KI1L/00104580/5]*

Suma oszacowania wynosi **13.788,00**, zaś cena wywołania jest równa **3/4 sumy oszacowania i wynosi 10.341,00zł.**

W dzień przed licytacją wolno oglądać nieruchomość od godz. 09:00 do godz.12:00 oraz przeglądać w kancelarii mieszczącej się: 25-671 Kielce Batalionów Chłopskich 77/18 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. ***Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania, to jest 1378,80zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.*** Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie. Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 867^1 kpc). ***Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję***

Licytacja odbywa się publicznie. W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.
Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 867^2 kpc).

Komornik Sądowy

Dagmara Bedla

KOMORNIK SĄDOWY KANCELARIA NR III W KIELCACH REJONOWYM W KIELCACH